

Настоящий Договор заключается посредством Сервиса и определяет права и обязанности Проекта и Инвестора при осуществлении Инвестиций.

Акцептуя Договор Инвестор подтверждает, что полностью ознакомлен и согласен с условиями Договора.

Инвестиционный договор № \_\_\_\_\_

Дата заключения «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г., \_\_\_\_\_ город Москва  
\_\_\_\_\_ (Проект), в лице  
\_\_\_\_\_, действующего на  
основании \_\_\_\_\_ и  
\_\_\_\_\_ (Инвестор), заключили настоящий  
Инвестиционный договор (далее — Договор) о нижеследующем. Настоящий Договор  
акцептуется Сторонами посредством Сервиса. Безусловным акцептом Настоящего Договора  
со стороны Инвестора является нажатие кнопки “Перейти к оплате” и перечисление  
денежных средств Агенту.

## 1. Термины Стороны применяют следующие Термины в указанном значении:

- 1.1. Агент – АНО «Научно-исследовательский институт Инновационных Технологий», ИНН 9715279149. Агент состоит с Проектом и Инвестором в договорных отношениях на условиях соглашений, размещённых на Сайте Агента.
- 1.2. Безусловный акцепт (Акцепт) – нажатие кнопки “Перейти к оплате” и перечисление Инвестором денежных средств Агенту на условиях Договора, подтверждает полное и безоговорочное принятие Инвестором условий Договора.
- 1.3. Инвестор – лицо, финансирующее Продукт на условиях Договора.
- 1.4. Инвестиционная доля- система учета денежных средств, направленных Инвестором Проекту в рамках настоящего Договора. Количество Инвестиционных долей определяется Агентом и указывается на Сайте при осуществлении Инвестирования.
- 1.5. Сайт – сайт Агента, расположенный в сети Интернет по адресам <https://ru-coin.com> в том числе поддомены.
- 1.6. Сервис – электронная система взаимодействия Инвестора и Проекта, Проекта и третьих лиц. Сервис размещён на Сайте Агента.
- 1.7. Информационные материалы – информация и сведения о Продукте, ходе развития Проекта. Информационные материалы размещаются на Странице Проекта.
- 1.8. Продукт – результат реализации деятельности Проекта.
- 1.9. Прибыль Проекта – денежные средства, получаемые Проектом от развития Продукта.
- 1.10. Личный кабинет — страницы Сервиса ограниченного доступа, в которых (i) взаимодействуют Проект и Инвестор, и (ii) предоставляется информация о текущем статусе Продукта, развитии Проекта.
- 1.11. Страница Проекта – страница с информацией о Проекте в Сервисе. На странице указывается:
  - а) размер денежных средств, необходимых для финансирования Проекта;

- б) срок окончания сбора средств для финансирования Проекта посредством Сервиса;
- в) планируемая доходность по Проекту;
- г) минимальная сумма инвестиций по Проекту.

1.12. Доход – сумма, выплачиваемая Проектом от реализации Проекта, в размере, определяемом Договором.

1.13. Целевое использование — использование инвестиций в соответствии с целями, указанными на Странице Проекта.

1.14. Инвестиционная деятельность — вложение Инвестором инвестиций и осуществление практических действий в целях получения прибыли (или) достижения иного полезного эффекта. Иные термины толкуются Сторонами в соответствии с Лицензионным соглашением и Агентским договором, Законодательством.

## 2. Предмет Договора

2.1. В соответствии с условиями настоящего Договора Инвестор осуществляет Целевое инвестирование в Продукт путем предоставления Инвестиций, а Проект обязуется обеспечить вложение предоставленных Инвестиций в Продукт, и осуществлять Целевое использование предоставленных Инвестиций, выплачивает Доход,

2.2. Проект выплачивает Инвестору Доход в размере, указанном на Странице Проекта.

2.3. Перечисление и возврат суммы Инвестиций, выплата Дохода производятся посредством Сервиса Агента, если Стороны не согласуют иное. Агент действует на основании договоров между Агентом и Проектом, Агентом и Инвестором. После списания денежных средств Личного счета Инвестора Инвестор не имеет право отозвать платеж.

2.4. Взаимодействие Инвестора и Проекта в рамках Договора осуществляется посредством Сервиса, если иное не установлено соглашением Сторон.

## 3. Инвестирование. Доход

3.1. Предоставление Инвестиций. Участие Агента

3.1.1. Инвестор направляет Сумму инвестирования Агенту с учетом ограничений, установленных Проектом на Персональной странице.

3.1.2. Инвестор определяет Сумму инвестирования по своему усмотрению и указывает ее в Сервисе. Сервис производит расчет Инвестиционной доли в Проекте с учетом Суммы инвестирования.

3.1.3. Инвестор подтверждает, что перед перечислением Суммы инвестирования ознакомился с информацией, размещенной на Странице Проекта, и настоящим Договором.

3.1.4. Денежные средства, направляемые Инвестором, могут быть использованы Проектом исключительно в целях реализации Продукта.

3.1.5. Процедуры инвестирования и порядок выплат Дохода от реализации инвестиционного проекта регулируются Лицензионным соглашением и Агентским договором.

3.1.6. Участие Агента ограничивается предоставлением Сервиса. Агент не является Стороной Договора и не несет ответственности за неисполнение (ненадлежащее исполнение) обязательств Сторонами.

3.2. Выплата дохода. Контроль за Проектом

3.2.1. Размер Дохода зависит от получаемой прибыли от Продукта. Проект обязуется эффективно и добросовестно использовать Продукт для максимально высокого Дохода Инвестору.

3.2.2. Доход выплачивается Инвестору после начала получения Проектом прибыли от деятельности Проекта. Инвестор осведомлен и согласен, что в случае отсутствия прибыли Проект не выплачивает доход Инвестору.

**3.2.3.** Доход выплачивается Инвестору посредством Агента, либо напрямую по реквизитам Инвестора.

**3.2.4.** Инвестор самостоятельно несет риск верности платежных реквизитов.

**3.2.5.** В Личном кабинете Инвестора указывается информация о Доходе Инвестора и о состоянии расчетов Агента и Инвестора.

### **3.3. Обязательства Проекта**

**3.3.1.** Проект обязан обязуется предоставлять Инвестору полную и достоверную информацию о текущем исполнении обязательств по настоящему Договору в том числе путем размещения сведений и Информационных материалов на Странице Проекта. Порядок и сроки предоставления сведений устанавливаются Агентским договором.

**3.3.2.** Проект обязуется незамедлительно ставить в известность Инвестора обо всех изменениях, влияющих или могущих повлиять на реализацию Проекта и ставящих под угрозу выполнение обязательств по Договору.

**3.3.3.** 1 числа каждого месяца в течение срока действия Договора Проект обязан:

**а)** предоставлять отчет о потраченных Инвестициях.

**б)** контролировать направление и объем Инвестиций, предоставляемых Инвестором в соответствии с условиями Договора.

**в)** письменно информировать Инвестора о заключении договоров с третьими лицами, связанных с исполнением обязательств по договору.

**г)** по письменному требованию Инвестора предоставлять заверенные копии документов, имеющих отношение к достижению Результата инвестиционной деятельности. Указанные документы предоставляются в течение 3 рабочих дней с момента получения соответствующего требования.

**3.4.** Проект обязан по письменному требованию Инвестора предоставлять заверенные копии документов, имеющих отношение к целевому использованию Займа. Указанные документы предоставляются в течение 3 рабочих дней с момента получения соответствующего требования. Документы могут быть предоставлены через Сервис.

**3.5.** Проект обязан вести обособленный учет полученных Займов.

### **3.6. Права Инвестора**

**3.6.1.** Проверять в любое время ход и качество работ (соответствие используемых материалов, действий и т.п.) по осуществлению заявленной Проектом деятельности, не вмешиваясь при этом в оперативно-хозяйственную деятельность Проекта.

**3.6.2.** Вносить обоснованные предложения о корректировке показателей, объемов и сроков выполнения Договора.

**3.6.3.** В случае выявления нарушений, допущенных Проектом при реализации Продукта, выдавать Проекту предписание об устранении таких нарушений.

**3.6.4.** Запрашивать у Проекта сведения о текущей деятельности.

### **3.7. НДФЛ.**

**3.7.1.** Проект самостоятельно уплачивает налог на доходы физических лиц с доходов, полученных Инвестором в рамках настоящего Договора.

**3.7.2.** Инвестор обязуется предоставить достаточные данные для исполнения Проектом обязанности налогового агента. В противном случае Инвестор самостоятельно выполняет обязанность по уплате налогов в соответствии с национальным законодательством.

## **4. Сроки и порядок деятельности Проекта**

**4.1.** Срок реализации деятельности по созданию (развитию) Продукта указывается Проектом на Странице Проекта и исчисляется со дня передачи денежных средств от Агента к Проекту. В случае необходимости срок может быть продлен Сторонами на основании

дополнительного соглашения к Договору, подписанного Сторонами или уполномоченными представителями Сторон либо акцептованными посредством Сервиса.

**4.2.** Реализация Продукта осуществляется Проектом собственными и/ или привлеченными силами, при этом выбор привлекаемых (третьих) лиц (исполнителей, подрядчиков и т.п.) осуществляется Проектом самостоятельно.

**4.3.** Проект вправе привлекать на договорной основе подрядчиков для реализации функции заказчика, проектировщика, генподрядчика иных функций в соответствии с требованиями стандартов при реализации Продукта, если это необходимо для реализации Продукта.

## **5. Ответственность Сторон**

### **5.1. Общие положения**

**5.1.1.** Стороны отвечают за полноту и достоверность предоставляемой информации, необходимой для исполнения Договора.

**5.1.2.** Проект самостоятельно отвечает перед Инвестором за исполнение обязательств по Договору.

**5.1.3.** В случае нецелевого использования Инвестирования Проект выплачивает Инвестору штраф в размере \_\_\_\_\_, а также возвращает Инвестору сумму Инвестирования в течение \_\_\_\_\_ рабочих дней с момента установления факта нецелевого использования денежных средств.

### **5.2. Форс-мажор**

**5.2.1.** Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения Договора в результате событий чрезвычайного характера, которые стороны не могли ни предвидеть, ни предотвратить разумными мерами.

**5.2.2.** К обстоятельствам непреодолимой силы относятся события, на которые стороны не могут оказывать влияния и за возникновение которых не несут ответственности, например стихийные бедствия, чрезвычайные события социального характера (война, массовые беспорядки и т. п.), правительственные постановления или распоряжения государственных органов, сбои (в т. ч. технические) в работе Сайта, Сервиса.

## **6. Действие договора. Споры. Подсудность**

### **6.1. Действие договора**

**6.1.1.** Договор не требует двустороннего подписания и действителен в электронном виде.

**6.1.2.** Если Договор расторгается по соглашению Сторон, в Соглашении Стороны указывают способ и сроки окончания расчетов по настоящему Договору.

**6.1.3.** Настоящий Договор прекращает свое действие после полного выполнения Проектом обязательств по выплате доходов Инвестору.

**6.1.4.** Инвестор имеет право уступить права и обязанности по настоящему Договору третьему лицу. В случае уступки Агент формирует и направляет посредством Сервиса уведомление об уступке. Уведомление направляется Проекту в Личный кабинет.

### **6.2. Разрешение споров**

**6.2.1.** При отсутствии досудебного решения все споры по Договору передаются на рассмотрение Тимирязевского районного суда или Арбитражного суда г. Москвы.

**6.2.2.** Срок ответа на претензию составляет 14 (четырнадцать) календарных дней с момента получения претензии.

**6.2.3.** Во всем остальном, непредусмотренном настоящим Договором, Стороны будут руководствоваться Законодательством.

## **7. Реквизиты Сторон**

## Инвестор

фамилия \_\_\_\_\_  
имя \_\_\_\_\_  
отчество \_\_\_\_\_  
адрес электронной почты \_\_\_\_\_  
номер контактного телефона \_\_\_\_\_  
паспорт \_\_\_\_\_  
дата рождения \_\_\_\_\_  
платежные реквизиты \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
IP адрес \_\_\_\_\_

## Проект

\_\_\_\_\_  
Адрес: \_\_\_\_\_  
ГРН: \_\_\_\_\_  
ИНН: \_\_\_\_\_  
КПП: \_\_\_\_\_  
р/сч. № \_\_\_\_\_  
в Банке \_\_\_\_\_  
к/сч № \_\_\_\_\_  
БИК \_\_\_\_\_  
тел: \_\_\_\_\_  
E-mail: \_\_\_\_\_